

# LE PARC DES CHIRONS : FUTUR POUMON VERT AU CŒUR DE L'AGGLO



**Le Parc des Chirons va bientôt faire l'objet d'un projet de réhabilitation complet. Objectifs : végétaliser davantage l'espace pour qu'il profite à tous les usagers et pas seulement aux sportifs ! Yannick Moreau, Maire des Sables d'Olonne et Président de l'Agglomération l'a rappelé :**



**Notre objectif est clair : faire de ce site un lieu de vie incontournable, facilement accessible à tous les habitants de l'Agglo, pour une balade, une pause lecture, un entraînement sportif ou un temps de jeux avec les enfants.**



# Un parc conçu pour répondre à tous les besoins

Le futur parc des Chirons sera un lieu de vie paysager facilement accessible pour tous les habitants et les scolaires de l'Agglo et où chacun pourra venir pratiquer l'activité de son choix, se balader et respirer.

L'Agglo a souhaité un poumon vert qui concentre ainsi tous les usages. Un beau projet au service du territoire avec cette volonté de réintroduire la nature en ville et d'améliorer le cadre de vie de tous. Par ici la visite !

## Et 1 et 2 terrains pour les « footeux » !

Vous aimez profiter du ballon quelle que soit la saison et vous êtes tout à la fois attaquant sur le terrain et défenseur de l'environnement ? Les nouvelles infrastructures du complexe des Chirons vous permettront de jouer sur tous les tableaux. En plus d'un terrain enherbé

classique, l'Agglomération vous propose en effet un terrain en gazon synthétique arborant un remplissage en liège. Histoire de respecter l'environnement ! Deux autres petits terrains pour les jeunes compléteront l'offre footballistique. Les clubs voisins -dont le TVEC85, dépourvu d'un terrain synthétique- vont pouvoir aussi profiter des nouvelles installations. De même pour les clubs des autres communes de l'Agglo qui ont déjà fait savoir leur envie de pratiquer aux Chirons.

## Je suis plutôt course à pied !

Amateur d'athlétisme, vous allez bientôt

**Un parc très accessible**  
 En plus des parkings périphériques au parc, un parking enherbé sera créé pour maintenir la capacité de stationnement à 190 places. Une vaste entrée principale, ouverte sur l'avenue François Mitterrand, est par ailleurs prévue, invitant à la visite.

pouvoir fouler la piste de 250 mètres, créée sur une autre partie du parc. De quoi battre votre record ! Les fondus de footing ne seront pas en reste avec un environnement adapté pour courir sans s'ennuyer.

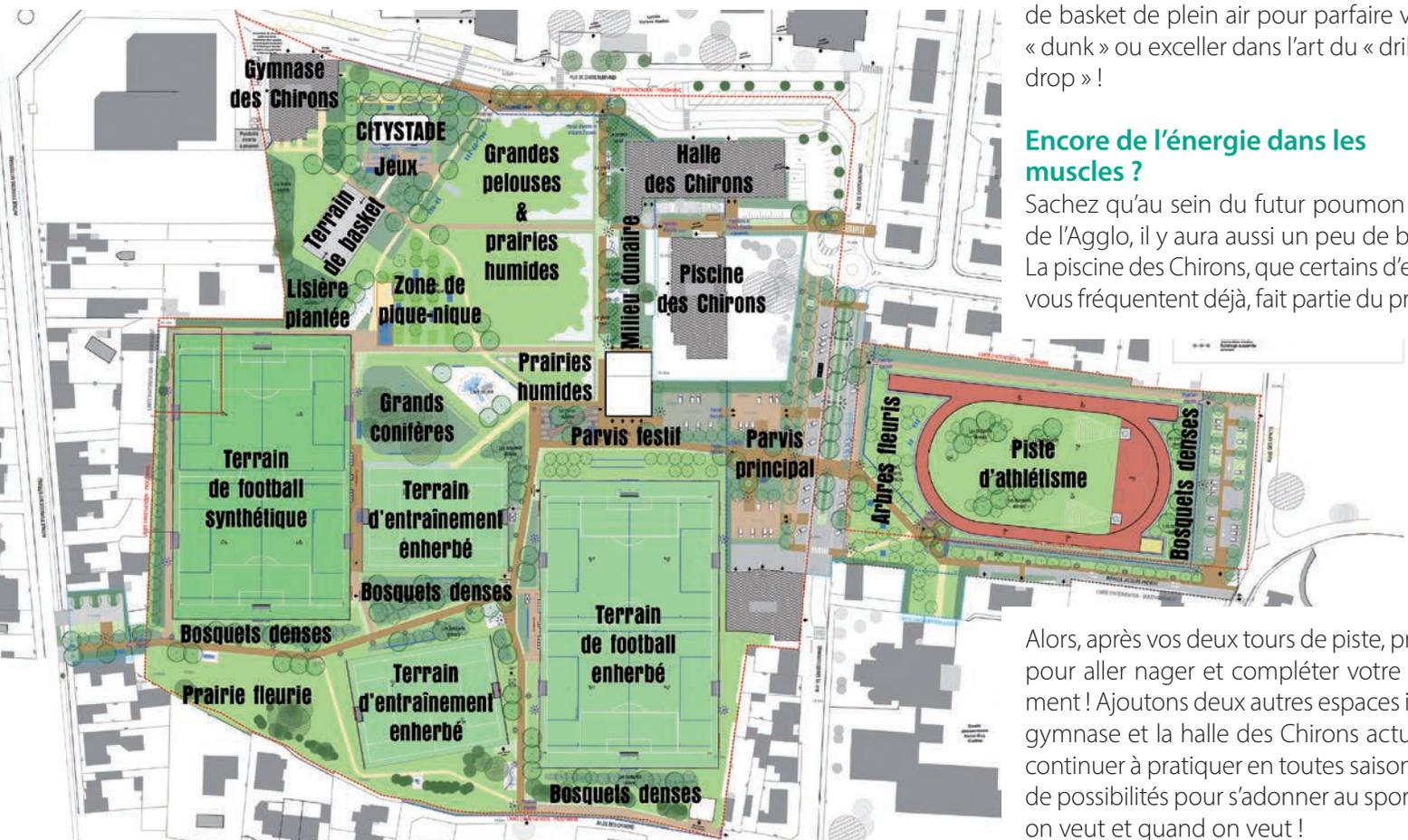
## Je me vois déjà sélectionné en NBA !

C'est bien de se projeter mais en attendant les sélections, profitez du nouveau terrain de basket de plein air pour parfaire votre « dunk » ou exceller dans l'art du « dribble drop » !

## Encore de l'énergie dans les muscles ?

Sachez qu'au sein du futur poumon vert de l'Agglo, il y aura aussi un peu de bleu ! La piscine des Chirons, que certains d'entre vous fréquentent déjà, fait partie du projet.

Alors, après vos deux tours de piste, profitez-en pour aller nager et compléter votre entraînement ! Ajoutons deux autres espaces indoor (le gymnase et la halle des Chirons actuels) pour continuer à pratiquer en toutes saisons. Autant de possibilités pour s'adonner au sport comme on veut et quand on veut !





## Le sport oui mais à mon niveau !

Différents parcours et agrès sportifs enrichiront les équipements du parc des Chirons. Musculation, fitness, équilibre... tout a été prévu pour vous refaire une santé ou vous entraîner en plein air, à votre rythme. L'occasion aussi de battre votre fils au ping-pong, plusieurs tables seront installées.

## Le futur parc des Chirons en chiffres

**9** hectares de superficie globale

**4,5** millions d'euros d'investissement

**Été 2023** : début des travaux

**Fin 2024** : livraison

**1** piscine

**1** halle polyvalente

**1** gymnase

**2** terrains de football :

1 engazonné et 1 synthétique

**2** terrains

d'entraînement enherbés

**2** plaines vertes

**1** vaste aire de jeux pour enfants

**1** terrain de basket de plein air

**1** city stade

**2** tables de ping-pong

**8** agrès sportifs

**1** terrain de pétanque

## Se mettre au vert où on veut et comme on veut !

Aux beaux jours, le nouveau parc des Chirons s'imposera comme le lieu idéal pour pique-niquer en famille, grâce à une zone dédiée. Et pendant le déjeuner sur l'herbe, les enfants s'amuseront sur l'aire accessible à tous attenante. Deux grandes plaines de jeux verront aussi le jour !

On viendra aussi profiter de ce nouveau poumon vert pour lire, discuter et partager un café sur un banc, parfaire son bronzage sur une chaise longue et pourquoi pas, télétravailler en toute sérénité.

Un parc verdoyant et reposant, au cœur de l'agglomération, histoire de décompresser pendant ou après sa journée de travail... Vivement 2024 qu'on s'y installe ensemble !

### Un parc pour respirer

Le nombre d'arbres va être multiplié par trois pour passer à 450 au total ! Et au nord du site, un espace minéral de 1.5 hectare va être transformé en un espace vert de qualité dédiée aux familles. Multiplier la nature

des espaces végétalisés (prairies fleuries, pelouses, prairies humides, bosquets, arbres fleuris, lisières plantées...) est également au cœur du projet de réhabilitation du parc des Chirons. Même les parkings périphériques seront végétalisés ! Nul doute que ce futur espace sera un allié dans la préservation de la biodiversité sur le territoire.

### Un parc pour tous

Le parc des Chirons version 2024 mêlera harmonieusement nature et sport en ville. Il sera aussi un lieu de rencontres. A ce titre, il abritera un City Stade, infrastructure où plusieurs activités sportives pourront être pratiquées en un même endroit. Accessible au plus grand nombre, ce terrain multisports gratuit favorisera les moments conviviaux, notamment entre jeunes. Le City Stade contribuera donc à faire du futur parc des Chirons un lieu de vie. C'est votre ado qui va remercier l'Agglo !